



图例

- 规划用地红线
- 原有建筑
- 绿化
- 建筑控制线
- 防火墙

车位

新建建筑

消防车道

建筑高度

消防高度

规划设计说明

- 规划用地性质为：工业用地；
- 依据甲方提供的勘测定界图及标高；
- 总体经济技术指标表

总体经济技术指标				
序号	项目		单位	备 注
一	规划总用地面积	140298.89	m²	
二	总建筑面积	69395.78	m²	
三	其中 炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造新建建筑	38982.02	m²	新建
	炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造原有建筑	30713.76	m²	
四	计容面积	139091.56	m²	
五	基底面积	69695.78	m²	
六	容积率	0.99		
七	建筑密度	49.68	%	

- 图中硬质地面或铺装地面均满足消防作业要求，消防通道的道路坡度，转弯半径等均满足消防车通行要求，并应严格遵守相关规范、条文、法规的有关要求，本项目内部消防道路与外界道路均满足《建筑设计防火规范 GB50016-2014》（2018版）及《建筑防火通用规范 GB55037-2022》；
- 本项目为炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造项目，炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造新建建筑（丁类），耐火等级为二级；
- 规划消防说明：  
本规划为炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造新建建筑（丁类），新建建筑与周围建筑防火均满足《建筑设计防火规范 GB50016-2014》（2018版）及《建筑防火通用规范 GB55037-2022》
- 消防水池及室外消火栓均满足《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014。

新建单体建筑物明细表

名称	层数	面积(㎡)	计容面积(㎡)	建筑高度(米)	备 注
1. 炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造新建建筑	1F	38982.02	77964.04	51.904	丁类

建筑高度为室外地坪至建筑最高高度。

备注 | Comments

本设计图纸未经规划部门同意和审查机构认可，不得用于现场施工。仅供建设单位投资估算建设造价之参考图。修改图纸详见最新版本图型，之前版本号图纸作废，不得使用。

设计单位DESIGN INSTITUTE

中冶设计研究院有限公司  
Sinoell No.1 Engineering & Design Co., LTD

证书  
建筑行业(建筑工程)甲级、市政行业(道路工程)专业甲级、风景园林工程设计专项乙级、市政行业(给水、排水、污水处理)乙级、城乡规划编制甲级、证书编号: A134010292  
工程勘察专业类岩土工程(勘察)乙级、证书编号: B230500793  
土地规划机构丙级、证书编号: 皖土规字第169号

图审单位专用章 | Stamp of Examination

单位出图专用章 | Stamp of Design Flat

注册执业专用章 | Stamp of Registration

合作单位  
PARTICIPATION

审核 Verified by	校对 Checked by	设计 Designer	制图 Drawn By

建设单位 (Client)  
鞍钢集团工程技术有限公司

项目名称 (entry name)  
炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造项目

工程名称 (Project Name)  
炼钢总厂二分厂2#线转炉生产装置提效改造项目

审定 Approved by	储茂顺	储茂顺
项目负责人 Project manager	蒋新民	蒋新民
专业负责 Professional manager	蒋新民	蒋新民
审核 Verified by	穆康正	穆康正
校对 Checked by	许成宏	许成宏
设计 Designer	黄 静	黄 静
制图 Drawn By	黄 静	黄 静

图纸名称 (Drawing Title)

总平面图

工程编号 Engineering Number	0011DB042024GH		
专业 Discipline	规划	设计阶段 Stage	修详规
版本编号 Version No.	第一版	图 号 Drawing No.	01
比例 Scale	1: 500	日 期 Date	2025.06