

图例

- 规划用地红线
- 原有建筑
- 绿化
- 建筑控制线
- 防火墙
- 车位
- 新建建筑
- 消防车道
- H=15 建筑高度
- h=15 消防高度

规划设计说明

- 规划用地性质为：工业用地；
- 依据甲方提供的勘测定界图及标高；
- 总体经济技术指标表

总体技术经济指标			
序号	项目	单位	备 注
一	规划总用地面积	2030.86	m²
二	总建筑面积	1000.368	m²
三	其中	5#连铸除尘楼	274.458 m² 新建
		5#连铸风机房	135.04 m² 新建
		5#线LF炉除尘楼	460.23 m² 新建
		5#线LF炉风机房	130.64 m² 新建
四	计容面积	1266.048	m²
五	基底面积	1000.368	m²
六	容积率	0.62	
七	建筑密度	49.26	%

- 图中硬质地面或铺装地面均满足消防作业要求，消防通道的道路坡度，转弯半径等均满足消防车通行要求，并应严格遵守相关规范、条文、法规的有关要求，本项目内部消防道路与外界道路均满足《建筑设计防火规范 GB50016-2014》（2018版）及《建筑防火通用规范 GB55037-2022》；
- 图例：F；F 层数；
- 本项目为5#连铸除尘楼（丙类），耐火等级为二级；5#连铸风机房（丙类），耐火等级为二级；5#线LF炉除尘楼（丙类），耐火等级为二级；5#线LF炉风机房（丙类），耐火等级为二级；

- 规划消防说明：
本规划新建建筑为5#连铸除尘楼（丙类），5#连铸风机房（丙类），5#线LF炉除尘楼（丙类），5#线LF炉风机房（丙类）。其中5#连铸除尘楼（丙类）和5#连铸风机房（丙类），5#线LF炉除尘楼（丙类）和5#线LF炉风机房（丙类）分别同属一个工艺流程，为同一建筑，新建建筑与周围建筑防火均满足《建筑设计防火规范 GB50016-2014》（2018版）及《建筑防火通用规范 GB55037-2022》
- 消防水池及室外消火栓均满足《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014。

一号地块技术经济指标				
序号	项目		单位	备 注
一	规划总用地面积	855.68	m²	
二	总建筑面积	409.498	m²	
三	其中	5#连铸除尘楼	274.458 m²	新建
		5#连铸风机房	135.04 m²	新建
四	计容面积	544.538	m²	
五	基底面积	409.498	m²	
六	容积率	0.64		
七	建筑密度	47.86	%	

新建单体建筑物明细表

名称	层数	面积 (M²)	计容面积 (M²)	建筑高度 (M)	备 注
5#连铸除尘楼	1F	274.458	274.458	5.5	丙类
5#连铸风机房	1F	135.04	270.08	11.5	丙类
5#线LF炉除尘楼	1F	460.23	460.23	5.5	丙类
5#线LF炉风机房	1F	130.64	261.28	17.0	丙类

建筑高度为室外地坪至建筑最高高度。

二号地块技术经济指标				
序号	项目		单位	备 注
一	规划总用地面积	1175.18	m²	
二	总建筑面积	590.87	m²	
三	其中	5#线LF炉除尘楼	460.23 m²	新建
		5#线LF炉风机房	130.64 m²	新建
四	计容面积	721.51	m²	
五	基底面积	590.87	m²	
六	容积率	0.61		
七	建筑密度	50.28	%	

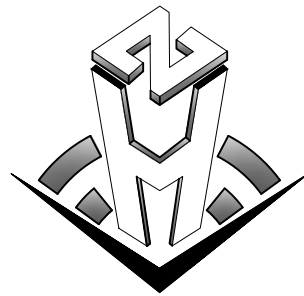
新建单体构筑物明细表

名称	层数	面积 (M²)	计容面积 (M²)
设备(一)	—	—	—
设备(二)	—	—	—

备注 | Comments

本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可，不得用于现场施工，仅供建设单位投资前估算建设造价之参考图。修改图纸详见最新版本号图，之前版本号图纸作废，不得使用。

设计单位 | DESIGN INSTITUTE



中合一工程设计有限公司

证书

建筑行业(建筑工程)甲级；市政行业(道路工程)专业甲级；
风景园林工程设计专项乙级 市政行业(给水、排水桥梁)乙级
电力行业(送电、变电)丙级 公路行业(公路)丙级
证书编号：A134010292
城乡规划编制甲级
证书编号：自资规甲字23340766
工程勘察专业类岩土工程(勘察)乙级
证书编号：B234045935
土地规划机构丙级
证书编号：皖土规资字第169号

图审单位专用章 | Stamp of Examination

单位出图专用章 | Stamp of Design Flat

注册执业专用章 | Stamp of Registration

合作单位

PARTICIPATOR :

审核	校对	设计	制图
Verified by	Checked by	Designer	Drawn By

建设单位 (Client)

鞍钢股份炼钢总厂

项目名称 (entry name)

鞍钢股份炼钢总厂三分厂5#线相关超低排放改造BOT项目

工程名称 (Project Name)

鞍钢股份炼钢总厂三分厂5#线相关超低排放改造BOT项目

审定	储茂顺	项目负责人	蒋新民
Approved by	储茂顺	Project manager	蒋新民
专业负责	蒋新民	专业负责人	蒋新民
Profession manager	蒋新民	Profession manager	蒋新民
审核	穆康正	设计	黄静
Verified by	穆康正	Designer	黄静
校对	许成宏	制图	黄静
Checked by	许成宏	Drawn By	黄静

图纸名称 (Drawing Title)

总平图

工程编号	0011DB042024GH		
Engineering Number	0011DB042024GH		
专业	规划	设计阶段	修详规
Discipline	规划	Design Stage	修详规
版本编号	第一版	图号	01
Version No.	第一版	Drawing No.	01
比例	1:500	日期	2025.04
Scale	1:500	Date	2025.04