

岫岩满族自治县长青石材有限公司闪长岩矿采矿权出让收益评估指标汇总表

评估委托人：鞍山市自然资源局

评估基准日：2023年10月31日

项目名称	评估方法	开采方式	开采矿种	矿产品	矿石质量		矿产品价格 (元/m ³)	采矿回采率 (%)	废石混入率 (%)	评估基准日保有资源储量 (万m ³)	剩余可采储量 (万m ³)	评估动用可采储量 (万m ³)	矿山生产能力		矿山服务年限 (年)	评估年限 (年)	采矿权权益系数 (%)	评估结果 (万元)	基准价/单位评估值 元/m ³ ·矿石			
					品级	占比 (%)							设计生产能力 万m ³ /年	评估矿山生产能力 万m ³ /年								
岫岩满族自治县长青石材有限公司闪长岩矿采矿权出让收益评估	出让收益市场基准价	露采		原矿石	荒料	25.00						11.58							115.80	10.00		
					碎石	75.00								34.73							52.10	1.50
					合计										46.31							167.90
	收入权益法	露采	闪长岩	原矿石	荒料	25.00	600.00	90	5	22.03	15.56	11.88	5.00	5.00	13.15	10.00	4.40%	221.63	18.66			
					碎石	75.00	35.00	90	5	66.10	46.71	35.63						58.19	1.63			
	矿山剩余已缴纳采矿权价款可采储量：荒料											0.30							/	/		
	矿山剩余已缴纳采矿权价款可采储量：碎石											0.90							/	/		
	本次评估矿山采矿权出让收益的可采储量：荒料											11.58							216.03	18.66		
	本次评估矿山采矿权出让收益的可采储量：碎石											34.73							56.72	1.63		
	合计											46.31							272.75	/		

备注：本次评估闪长岩矿产品价格参照《非金属矿产品工业用途相近矿种的基准价综合选取》。

评估机构：北京矿通资源开发咨询有限责任公司

制表人：朱庆丽

审核人：衣宪国

制表时间：2023年12月05日

