

# 岫岩满族自治县韭菜同益采石场采矿权出让收益评估指标汇总表

评估委托方：鞍山市自然资源局

评估基准日：2022年8月31日

项目名称	评估方法	开采方式	开采矿种	矿产品	矿产品价格 (元/立方米)	松散系数	采矿回采率 (%)	保有资源储量 (万立方米)	剩余可采储量 (万立方米)	本次评估 动用可采 储量 (万立方米)	生产能力(万立方米/ 年)		开采 服务 年限	评估 计算 年限	采矿权 权益 系数 (%)	评估 结果 (万元)	单位 评估值 (元/立方 米)		
											设计生 产能力	评估生 产能力							
岫岩满族自治县韭菜同益采石场采矿权	以市场 基准价 计算采 矿权出 让收益	地下	饰面用 石料 (大理石)	荒料 (50%)						1.24						12.40	10.00		
				碎石 (50%)		1.4				1.24							1.86	1.50	
		应缴纳的采矿权出让收益									2.48						14.26		
	收入权 益法	地下	饰面用 石料 (大理石)	荒料 (50%)	1000.00						1.76	0.4	0.4	8年10个 月	8年10个 月	3.9	48.03	27.29	
				碎石 (50%)	40.00	1.4	90	4.466	3.52	1.76	2.69						1.53		
		应扣除的采矿权出 让收益评估值			荒料						0.52							14.19	
					碎石						0.52							0.79	
		应缴纳的采矿权出 让收益评估值			荒料						1.24							33.84	27.29
					碎石						1.24							1.90	1.53
		本次评估应缴纳的采矿权出 让收益评估值合计									2.48							35.74	
	备注	根据矿业权人提供的资料，该矿已有偿处置的剩余可采储量为1.04万立方米，本次评估对其对应的采矿权出让收益予以扣除。																	

评估机构：山东大地矿产资源评估有限公司

审核人：沈秉龙

制表人：米薇

制表时间：2022年10月17日

