

# 报省建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

|                  |                                                                                                                                                                                                       |                     |        |        |        |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|--------|--------|
| 建设用地项目名称         |                                                                                                                                                                                                       | 台安县2018年第65批次城市建设用地 |        |        |        |
| 申请用地总面积          |                                                                                                                                                                                                       | 2.4942              |        |        |        |
| 土地<br>利用<br>现状   | 地类\权属                                                                                                                                                                                                 | 合计                  | 其中     |        |        |
|                  |                                                                                                                                                                                                       |                     | 使用国有土地 | 征收集体土地 |        |
|                  | 总计                                                                                                                                                                                                    | 2.4942              | 0.0000 | 2.4942 |        |
|                  | (一) 农用地                                                                                                                                                                                               | 0.0000              | 0.0000 | 0.0000 |        |
|                  | 其中                                                                                                                                                                                                    | 耕地                  | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |
|                  |                                                                                                                                                                                                       | 其中：基本农田             |        |        |        |
|                  |                                                                                                                                                                                                       | 林地                  | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |
|                  |                                                                                                                                                                                                       | 园地                  | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |
|                  |                                                                                                                                                                                                       | 牧草地                 | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |
|                  |                                                                                                                                                                                                       | 其它农用地               | 0.0000 | 0.0000 | 0.0000 |
| (二) 建设用地         | 2.4942                                                                                                                                                                                                | 0.0000              | 2.4942 |        |        |
| (三) 未利用地         | 0.0000                                                                                                                                                                                                | 0.0000              | 0.0000 |        |        |
| 土地<br>用途         | 开发用途                                                                                                                                                                                                  |                     | 用地面积   |        |        |
|                  | 工矿仓储用地                                                                                                                                                                                                |                     |        |        |        |
|                  | 交通运输用地                                                                                                                                                                                                |                     |        |        |        |
|                  | 公共管理与公共服务用地                                                                                                                                                                                           |                     | 2.4942 |        |        |
|                  | 商服用地                                                                                                                                                                                                  |                     |        |        |        |
|                  | 住宅用地                                                                                                                                                                                                  |                     |        |        |        |
|                  | 其他用地                                                                                                                                                                                                  |                     |        |        |        |
| 县(市)人民政府<br>审核意见 | <br>(公章)<br>主管领导(签字):  2019.3 |                     |        |        |        |
| 备注               |                                                                                                                                                                                                       |                     |        |        |        |

报省政府农用地转用方案

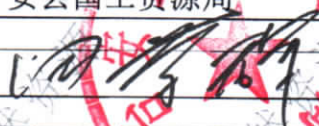
计量单位：公顷

建设用地项目呈报材料  
“一书三方案”

编制机关(公章):

台安县国土资源局

主要负责人(签字):



编制时间:

2019-03-19

中华人民共和国自然资源部监制

报省政府征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

|           |          |                 |              |        |          |
|-----------|----------|-----------------|--------------|--------|----------|
| 征收土地面积    |          | 2.4942          | 其中：耕地面积      |        | 0.0000   |
|           |          |                 | 被征收土地涉及的权属单位 |        |          |
| 乡（镇、街道）   |          | 高力房镇            |              |        |          |
| 村         |          | 大高力房村、高力房镇      |              |        |          |
| 国有单位      |          |                 |              |        |          |
| 权属状况      |          | 地类准确、四至清楚、权属无争议 |              |        |          |
| 征地补偿情况    | 地类       | 面积              | 征地补偿费用标准     | 实际补偿标准 | 征地补偿费用   |
|           | 农用地      | 0.0000          |              |        |          |
|           | 建设用地     | 2.4942          | 46.5         | 46.5   | 115.9803 |
|           | 未利用地     | 0.0000          |              |        |          |
|           | 青苗补偿费    | 0.0000          |              |        |          |
|           | 地上附着物补偿费 | 0.0000          |              |        |          |
|           | 征地总费用    | 115.9803        |              |        |          |
| 征地安置情况    | 需安置农业人口数 | 0               | 需安置劳动力人数     |        | 0        |
|           | 安置途径     |                 |              | 安置人数   |          |
|           | 发放安置补偿费  |                 |              |        |          |
|           | 农业安置     |                 |              |        |          |
|           | 社会保障安置   |                 |              |        |          |
|           | 留地留物业安置  |                 |              |        |          |
|           | 征地款入股安置  |                 |              |        |          |
| 其他需要说明的情况 |          |                 |              |        |          |

台安县2018年第65批次建设用地土地分类面积汇总表

填表单位：台安县国土资源局

单位：公顷

| 权属 |     | 地类   |       | 农用地 |    |    | 建设用地 |                 |        |        | 未利用地 |      |               |
|----|-----|------|-------|-----|----|----|------|-----------------|--------|--------|------|------|---------------|
|    |     |      |       |     |    |    |      |                 |        |        |      |      |               |
|    |     |      |       | 合计  | 耕地 |    | 合计   | 公共管理与<br>公共服务用地 | 交通运输用地 | 住宅用地   | 合计   | 草地   | 水域及水利设<br>施用地 |
|    |     |      |       |     | 小计 | 水田 | 旱地   | 科教用地            | 街巷用地   | 空闲地    |      | 其他草地 | 内陆滩涂          |
| 总计 |     | 面积   |       |     |    |    |      | 2.4942          | 0.0629 | 0.3112 |      |      |               |
| 总计 |     |      |       |     |    |    |      | 2.4942          | 0.0629 | 0.3112 |      |      |               |
| 集体 | 台安县 | 合计   |       |     |    |    |      | 2.1201          |        |        |      |      |               |
|    |     | 高力房镇 | 高力房镇  |     |    |    |      | 2.1201          |        |        |      |      |               |
|    |     |      | 人高力房村 |     |    |    |      |                 | 0.0629 | 0.3112 |      |      |               |