

建设用地项目呈报表

“一书三方案”

编制机关（公章）：台安县国土资源局

主要负责人：



编制时间：2018年6月26日

中华人民共和国国土资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

申请用地单位		台安县人民政府		
建设用地项目名称		台安县人民政府 2018 第 25 批次建设用地		
申请用地总面积		0.1066	新增建设用地面积	
土地 利用 现状	权 属 地 类	合 计	其 中	
			国有土地	集体土地
	总 计	0.1066		0.1066
	(一) 农用地			
	其 中	耕 地		
		其 中：基本农田		
		园地		
		林地		
		其它农用地		
	(二) 建设用地		0.1066	0.1066
	(三) 未利用地			
分批 次城 市（ 村 镇） 建设 用地	拟开发区、地块名称或编号		用地面积	开发用途
	富家镇富家村		0.1066	商服用地

县（市）人民政府 审核意见	主管领导（签字）： 年 月 日
市（地、州） 人民政府土地 行政主管部门 审查意见	主管领导（签字）： 年 月 日
市（地、州） 人民政府 审核意见	主管领导（签字） 年 月 日
备 注	

填表人：

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

农 用 地 转 用 面 积					
权 属 地 类		合 计	其 中		
			国有土地	集体土地	
农 用 地					
其中：耕地					
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规 划 级 别	国 家 级		规 划 级 别	国 家 级	
	省 级			省 级	
	市 级			市 级	
	县 级			县 级	
	乡 级	√		乡 级	
农 用 地 转 用 计 划					
拟使用计划指标的年度			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标	结转计划指标		农用地	其中：耕地	
若使用结转计划指标，请予以说明：					

填表人：

四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元、人

征 地 补 偿 情 况	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准
	乡（镇）	村	区片类别	区片价格			
	富家镇	富家村	II类	45	农用地		
					建设用地	0.1066	45
					未利用地		
					农用地		
					建设用地		
					未利用地		
	其他补偿费用						
	征地总费用				4.7970		
其中：社会保障费用				0			
安 置 情 况	需要安置农业人口数				需要安置劳动力人数		
	安置途径				安置人数		
	货币安置						
备 注							

台安县2018年第25批次建设拟征收土地分类面积汇总表

填报单位：台安县国土资源局

单位：公顷

集体土地									
单位	权属类别	面积 总计	农 用 地		建设用地		未利用地		
			耕地	旱地	城镇住宅用地	农村宅基地	未利用土地	荒草地	裸土地
富家镇 富家村	集体	0.1066			0.1066	0.1066			
总计：		0.1066			0.1066	0.1066			