



控制点2024TASZ-DN023-01地块坐标表		控制点2024TASZ-DN023-02地块坐标表	
序号	坐标	序号	坐标
1-1	454277.208	1-1	454277.208
1-2	454281.824	1-2	454281.824
1-3	454296.633	1-3	454296.633
1-4	454314.191	1-4	454314.191
1-5	454329.999	1-5	454329.999
1-6	454374.376	1-6	454374.376
1-7	454375.811	1-7	454375.811
1-8	454375.122	1-8	454375.122
1-9	454375.752	1-9	454375.752
1-10	454375.360	1-10	454375.360
1-11	454375.424	1-11	454375.424
1-12	454375.104	1-12	454375.104
1-13	454375.711	1-13	454375.711
1-14	454374.718	1-14	454374.718
1-15	454374.544	1-15	454374.544
1-16	454374.133	1-16	454374.133
1-17	454374.132	1-17	454374.132
1-18	454374.523	1-18	454374.523
1-19	454374.131	1-19	454374.131
1-20	454374.225	1-20	454374.225
1-21	454374.100	1-21	454374.100
1-22	454373.871	1-22	454373.871
1-23	454374.014	1-23	454374.014
1-24	454374.932	1-24	454374.932
1-25	454374.201	1-25	454374.201
1-26	454373.771	1-26	454373.771
1-27	454374.549	1-27	454374.549
1-28	454373.411	1-28	454373.411
1-29	454374.271	1-29	454374.271
1-30	454374.733	1-30	454374.733
1-31	454373.763	1-31	454373.763
1-32	454374.843	1-32	454374.843
1-33	454374.701	1-33	454374.701
1-34	454374.338	1-34	454374.338
1-35	454373.418	1-35	454373.418
1-36	454374.271	1-36	454374.271
1-37	454373.131	1-37	454373.131
1-38	454374.988	1-38	454374.988
1-39	454374.946	1-39	454374.946
1-40	454374.561	1-40	454374.561
1-41	454374.818	1-41	454374.818
1-42	454374.278	1-42	454374.278
1-43	454373.133	1-43	454373.133
1-44	454373.991	1-44	454373.991
1-45	454374.848	1-45	454374.848
1-46	454374.735	1-46	454374.735
1-47	454374.453	1-47	454374.453
1-48	454373.428	1-48	454373.428
1-49	454374.135	1-49	454374.135
1-50	454374.773	1-50	454374.773
1-51	454374.993	1-51	454374.993
1-52	454373.883	1-52	454373.883
1-53	454374.113	1-53	454374.113
1-54	454374.543	1-54	454374.543
1-55	454374.423	1-55	454374.423
1-56	454374.383	1-56	454374.383
1-57	454373.138	1-57	454373.138
1-58	454374.995	1-58	454374.995
1-59	454374.853	1-59	454374.853
1-60	454374.513	1-60	454374.513
1-61	454374.548	1-61	454374.548
1-62	454374.383	1-62	454374.383
1-63	454374.278	1-63	454374.278
1-64	454374.712	1-64	454374.712
1-65	454374.870	1-65	454374.870
1-66	454374.428	1-66	454374.428
1-67	454374.285	1-67	454374.285
1-68	454374.285	1-68	454374.285
1-69	454374.143	1-69	454374.143
1-70	454374.801	1-70	454374.801
1-71	454374.119	1-71	454374.119
1-72	454374.499	1-72	454374.499
1-73	454374.291	1-73	454374.291
1-74	454374.632	1-74	454374.632
1-75	454374.632	1-75	454374.632
1-76	454374.799	1-76	454374.799
1-77	454374.829	1-77	454374.829
1-78	454374.912	1-78	454374.912
1-79	454374.705	1-79	454374.705
1-80	454374.218	1-80	454374.218
1-81	454374.345	1-81	454374.345
1-82	454374.157	1-82	454374.157
1-83	454374.759	1-83	454374.759
1-84	454374.774	1-84	454374.774
1-85	454374.801	1-85	454374.801
1-86	454374.660	1-86	454374.660
1-87	454374.283	1-87	454374.283
1-88	454374.819	1-88	454374.819

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章
 单位公章 辽宁省工程勘察设计有限公司
 证书编号 辽建[2015]第 0000000 号
 有效期至 2025年03月17日
 辽宁省住房和城乡建设厅发

- 说明:**
1. 该地块位于台安县富家镇三道村与盘山县沙岭镇后九台村交界处, 依据台安县国土总体规划。
 2. 该地块用地性质为强制性内容。
 3. 用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》自然资源部〔2022〕234号执行。
 4. 该地块坐标、高程等数据参数执行《辽宁省工程建设项目“多测合一”技术指南(试行)》辽自然资发〔2022〕110号文件, 其他未尽事宜执行相关规范及规定。
 5. 规划区域内建设项目严格执行《中华人民共和国城乡规划法2019修正版》、《中华人民共和国土地管理法2019修正版》、《鞍山市城乡规划管理条例》2014版等相关规定, 其他未尽事宜执行相关规范及规定。
 6. 该地块现场实地测绘, 未发现地下管线、架空管线及地下设施。
 7. 此控制性详细规划为报批依据, 最终以审批文件为准。

图例

- 规划用地界线
- 控制点坐标符号

用地控制指标表

项目	单位	内容
地块名称	—	台安县2024TASZ-DN023地块
用地性质	—	交通物流用地 (J2)
总用地面积	㎡	30274
其中		
2024TASZ-DN023-01	㎡	27048
2024TASZ-DN023-02	㎡	2111
2024TASZ-DN023-03	㎡	1115

台安县2024TASZ-DN023地块控制性详细规划

编制单位	辽宁省工程勘察设计有限公司	工程项目名称	台安县2024TASZ-DN023地块控制性详细规划
院长	李伟林	注册工程师	李伟林
院审定	李伟林	项目负责人	李伟林
院审核	李伟林	校核	李伟林
院主任	李伟林	设计	李伟林
设计号	JH-2024-084	设计日期	2024-07-02
图别	规划	图号	1
比例	1:3000	日期	2024-07-02

规划设计条件

【2024】023号

- 一、用地位置：台安县富家镇三道村。
- 二、用地性质：交通运输用地。
- 三、用地面积：30274.00 平方米。

辽宁景华工程咨询有限公司

2024年7月02日



关于台安县 2024TASZ-DN023 地块规划说明

依据《台安县国土空间总体规划》的要求，现提出规划条件如下：

一、用地位置：台安县富家镇三道村。

二、用地性质：交通运输用地。

三、用地面积：30274.00 平方米。

四、遵守事项：

1、规划方案获批后做建筑方案设计，同时提供建筑平立剖面图及单体建筑效果图，场区鸟瞰效果图报规划相关部门审批并公示，获准后方可进行施工图设计，申报《建设工程规划许可证》。

2、本通知书所列规划设计条件是规划相关部门审批规划方案的依据。

3、本通知书与建设用地规划红线图共同构成规划设计的前置条件。

辽宁景华工程咨询有限公司

