



控制点坐标表(142055-01)控制点坐标表		控制点坐标表(142055-02)控制点坐标表	
序号	坐标	序号	坐标
J-1	454277.308	J-76	454236.366
J-2	454281.824	J-77	454239.278
J-3	454296.633	J-78	454274.532
J-4	454314.191	J-79	454336.480
J-5	454329.999	J-80	454347.157
J-6	454374.376	J-81	454349.790
J-7	454375.411	J-82	454381.993
J-8	454375.122	J-83	454375.538
J-9	454375.752	J-84	454395.677
J-10	454376.980	J-85	454317.835
J-11	454389.424	J-86	454329.762
J-12	454389.104	J-87	454352.138
J-13	454375.711	J-88	454320.347
J-14	454366.718	J-89	454306.393
J-15	454362.128	J-90	454303.675
J-16	454361.132	J-91	454302.457
J-17	454361.132	J-92	454304.630
J-18	454361.520	J-93	454317.132
J-19	454364.131	J-94	454370.343
J-20	454370.225	J-95	454370.343
J-21	454364.131	J-96	454370.343
J-22	454364.131	J-97	454370.343
J-23	454364.131	J-98	454370.343
J-24	454364.131	J-99	454370.343
J-25	454364.131	J-100	454370.343
J-26	454364.131	J-101	454370.343
J-27	454364.131	J-102	454370.343
J-28	454364.131	J-103	454370.343
J-29	454364.131	J-104	454370.343
J-30	454364.131	J-105	454370.343
J-31	454364.131	J-106	454370.343
J-32	454364.131	J-107	454370.343
J-33	454364.131	J-108	454370.343
J-34	454364.131	J-109	454370.343
J-35	454364.131	J-110	454370.343
J-36	454364.131	J-111	454370.343
J-37	454364.131	J-112	454370.343
J-38	454364.131	J-113	454370.343
J-39	454364.131	J-114	454370.343
J-40	454364.131	J-115	454370.343
J-41	454364.131	J-116	454370.343
J-42	454364.131	J-117	454370.343
J-43	454364.131	J-118	454370.343
J-44	454364.131	J-119	454370.343
J-45	454364.131	J-120	454370.343
J-46	454364.131	J-121	454370.343
J-47	454364.131	J-122	454370.343
J-48	454364.131	J-123	454370.343
J-49	454364.131	J-124	454370.343
J-50	454364.131	J-125	454370.343
J-51	454364.131	J-126	454370.343
J-52	454364.131	J-127	454370.343
J-53	454364.131	J-128	454370.343
J-54	454364.131	J-129	454370.343
J-55	454364.131	J-130	454370.343
J-56	454364.131	J-131	454370.343
J-57	454364.131	J-132	454370.343
J-58	454364.131	J-133	454370.343
J-59	454364.131	J-134	454370.343
J-60	454364.131	J-135	454370.343
J-61	454364.131	J-136	454370.343
J-62	454364.131	J-137	454370.343
J-63	454364.131	J-138	454370.343
J-64	454364.131	J-139	454370.343
J-65	454364.131	J-140	454370.343
J-66	454364.131	J-141	454370.343
J-67	454364.131	J-142	454370.343
J-68	454364.131	J-143	454370.343
J-69	454364.131	J-144	454370.343
J-70	454364.131	J-145	454370.343
J-71	454364.131	J-146	454370.343
J-72	454364.131	J-147	454370.343
J-73	454364.131	J-148	454370.343
J-74	454364.131	J-149	454370.343
J-75	454364.131	J-150	454370.343
J-76	454364.131	J-151	454370.343
J-77	454364.131	J-152	454370.343
J-78	454364.131	J-153	454370.343
J-79	454364.131	J-154	454370.343
J-80	454364.131	J-155	454370.343
J-81	454364.131	J-156	454370.343
J-82	454364.131	J-157	454370.343
J-83	454364.131	J-158	454370.343
J-84	454364.131	J-159	454370.343
J-85	454364.131	J-160	454370.343
J-86	454364.131	J-161	454370.343
J-87	454364.131	J-162	454370.343
J-88	454364.131	J-163	454370.343
J-89	454364.131	J-164	454370.343
J-90	454364.131	J-165	454370.343
J-91	454364.131	J-166	454370.343
J-92	454364.131	J-167	454370.343
J-93	454364.131	J-168	454370.343
J-94	454364.131	J-169	454370.343
J-95	454364.131	J-170	454370.343
J-96	454364.131	J-171	454370.343
J-97	454364.131	J-172	454370.343
J-98	454364.131	J-173	454370.343
J-99	454364.131	J-174	454370.343
J-100	454364.131	J-175	454370.343
J-101	454364.131	J-176	454370.343
J-102	454364.131	J-177	454370.343
J-103	454364.131	J-178	454370.343
J-104	454364.131	J-179	454370.343
J-105	454364.131	J-180	454370.343
J-106	454364.131	J-181	454370.343
J-107	454364.131	J-182	454370.343
J-108	454364.131	J-183	454370.343
J-109	454364.131	J-184	454370.343
J-110	454364.131	J-185	454370.343
J-111	454364.131	J-186	454370.343
J-112	454364.131	J-187	454370.343
J-113	454364.131	J-188	454370.343
J-114	454364.131	J-189	454370.343
J-115	454364.131	J-190	454370.343
J-116	454364.131	J-191	454370.343
J-117	454364.131	J-192	454370.343
J-118	454364.131	J-193	454370.343
J-119	454364.131	J-194	454370.343
J-120	454364.131	J-195	454370.343
J-121	454364.131	J-196	454370.343
J-122	454364.131	J-197	454370.343
J-123	454364.131	J-198	454370.343
J-124	454364.131	J-199	454370.343
J-125	454364.131	J-200	454370.343

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章
 单位公章 辽宁景华工程咨询有限公司
 证书编号 辽建[2015]第 00000000 号
 有效期至 2025年03月17日
 辽宁省住房和城乡建设厅 发

- 说明:**
1. 该地块位于台安县富家镇三道村与盘山县沙岭镇后九台村交界处。依据台安县国土空间总体规划。
 2. 该地块用地性质为强制性内容。
 3. 用地性质参照《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》自然资源部〔2022〕234号执行。
 4. 该地块坐标、高程等数据参数执行《辽宁省工程建设项目“多测合一”技术指南（试行）》辽自然资发〔2022〕110号文件，其他未尽事宜执行相关规范及规定。
 5. 规划区域内建设项目严格执行《中华人民共和国城乡规划法2019修正版》、《中华人民共和国土地管理法2019修正版》、《鞍山市城乡规划管理条例》2014版等相关规定，其他未尽事宜执行相关规范及规定。
 6. 该地块现场实地测绘，未发现地下管线、架空管线及地下设施。
 7. 此控制性详细规划为报批依据，最终解释权为设计单位。

图例

- 规划用地界线
- 控制点坐标序号

用地控制指标表

项目	单位	内容
地块名称	—	台安县2024TASZ-DN023地块
用地性质	—	交通物流用地 (J2)
总用地面积	㎡	30274
其中		
2024TASZ-DN023-01	㎡	27048
2024TASZ-DN023-02	㎡	2111
2024TASZ-DN023-03	㎡	1115

台安县2024TASZ-DN023地块控制性详细规划

辽宁景华工程咨询有限公司 【辽】城规编第(142055)乙级	工程项目名称 台安县2024TASZ-DN023地块控制性详细规划
院长 李伟林 注册工程师 李伟林	设计号 JH-2024-084
院审定 李伟林 项目负责人 李伟林	图别 规划
院审核 李伟林 校核 李伟林	图号 1
室主任 李伟林 设计 李伟林	日期 2024-07-02

规划设计条件

【2024】023号

- 一、用地位置：台安县富家镇三道村。
- 二、用地性质：交通运输用地。
- 三、用地面积：30274.00 平方米。

辽宁景华工程咨询有限公司

2024年7月02日



关于台安县 2024TASZ-DN023 地块规划说明

依据《台安县国土空间总体规划》的要求，现提出规划条件如下：

- 一、用地位置：台安县富家镇三道村。
- 二、用地性质：交通运输用地。
- 三、用地面积：30274.27 平方米。
- 四、遵守事项：

1、规划方案获批后做建筑方案设计，同时提供建筑平立剖面图及单体建筑效果图，场区鸟瞰效果图报规划相关部门审批并公示，获准后方可进行施工图设计，申报《建设工程规划许可证》。

2、本通知书所列规划设计条件是规划相关部门审批规划方案的依据。

3、本通知书与建设用地规划红线图共同构成规划设计的前置条件。

辽宁景华工程咨询有限公司

