

讲诚信 懂规矩 守纪律

清风辽宁政务窗口

办事不找关系 用权不图好处

办事不找关系指南

台安县住房和城乡建设局

目 录

住建权力事项清单.....	(1)
办事不找关系路径.....	(2)
合规办事业务指南.....	(3)
违规禁办事项清单.....	(7)
容缺办理事项清单.....	(8)

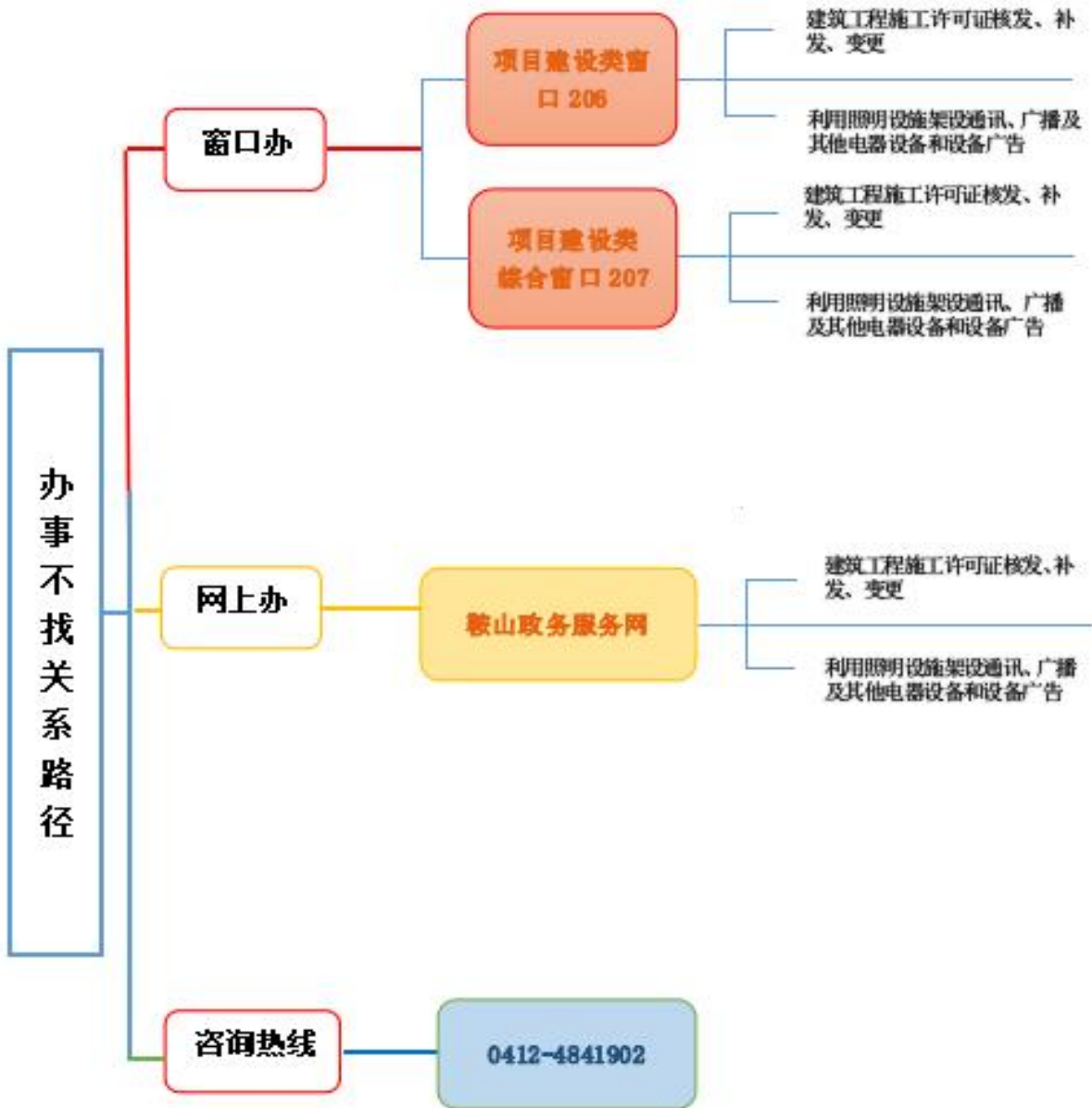


住建权力事项清单

住建权力事项清单

事项类别	序号	事项	页码	操作流程
一、建筑工程施工许可证核发	1	建筑工程施工许可证核发、补发、变更	3	<p>业务指南</p>  <p>建筑工程施工许可证核发、补发、变更</p>
二、利用照明设施架设通讯、广播及其它电器设备和设置广告许可	2	利用照明设施架设通讯、广播及其它电器设备和设置广告许可	5	<p>业务指南</p>  <p>利用照明设施架设通讯、广播及其他电器设备和设置广告许可</p>

办事不找关系路径



合规办事业务指南



合规办事业务指南

一、建筑工程许可证核发

1. 建筑工程施工许可证核发、补发、变更

《中华人民共和国建筑法》第七条：建筑工程开工前，建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

1.1 需提供要件

- ①建筑工程施工用地批准手续（建设用地批准书、国有土地使用证、国有土地使用权出让批准书、建设用地规划许可证任一均可）（资料来源：查询人）
- ②施工合同和中标通知书（按照规定可直接发包的工程应提交直接发包手续）（资料来源：查询人）
- ③建设工程规划许可证（资料来源：查询人）
- ④已经具备施工条件意见书（资料来源：查询人）
- ⑤有保证工程质量和安全的具体措施，以及危险性较大的分部分项工程清单（资料来源：查询人）
- ⑥建设资金已经落实承诺书（资料来源：查询人）
- ⑦施工图设计文件审查合格书（特殊建设工程）或施工图设计文件审查受理凭证、勘察设计质量承诺书（一般建设工程）（资料来源：查询人）

1.2 办理路径

①**窗口办**：辽宁省鞍山市台安县繁荣北街 88 号-政务服务中心二楼项目建设类综窗

②**网上办**：鞍山政务服务网：

<http://spj.anshan.gov.cn/aszwdt/epointzwmhwz/pages/legal/personaleventdetail?taskguid=ec757a27-2981-405a-a5cf-a210330bdb8f&taskid=71dbeeeb-3bb7-11ec-9011-fa163ed14ae8>

业务指南



建筑工程施工许可证核发、补发、变更

1.3 办理时限：3 个工作日

1.4 温馨提示：为保障您便捷快速办理，建议您优先选择“网上办”方式。确需到政务服务大厅办理，您可先拨打咨询电话，避免业务高峰期等候，我们为您提供预约服务和延时服务，如有问题可拨打 0412-4841902 咨询投诉。

二、利用照明设施架设通讯、广播及其他电器设备和设置广告许可

1.利用照明设施架设通讯、广播及其他电器设备和设置广告许可

《辽宁省市政公用设施保护条例》第四条 省人民政府建设行政主管部门及市、县（含县级市、区，下同）人民政府确定的市政公用设施行政主管部门（以下统称市政公用设施行政主管部门）依据本条例对市政公用设施实施管理工作。

1.1 需提供要件

- ①使用权证明或产权证明复印件 1 份，建设出资证明复印件 1 份
（资料来源：查询人）
- ②申请大型户外公益广告点位的数码照片、拟设置效果图（实物件及电子档各 1 份）（资料来源：查询人）
- ③企业营业执照复印件 1 份（资料来源：查询人）

1.2 办理路径

①**窗口办**：辽宁省鞍山市台安县繁荣北街 88 号-政务服务中心二楼项目建设类综窗

②**网上办**：鞍山政务服务网：

<http://spj.anshan.gov.cn/aszwdt/epointzwmhwz/pages/eventdetail/personaleventdetail?taskguid=4107f60d-5bf9-47f2-8fc0-47cb1fa74940&taskid=7450c221-3bb7-11ec-9011-fa163ed14ae8>

业务指南



利用照明设施架设通讯、广播及其他电器设备
和设置广告许可

1.3 办理时限：即时办结

1.4 温馨提示：为保障您便捷快速办税缴费，建议您优先选择“网上办”方式。确需到政务服务大厅办理，您可先拨打咨询电话，避免业务高峰期等候，我们为您提供预约服务和延时服务，如有问题可拨打 0412-4841902 咨询投诉。



违规禁办事项清单

违规禁办事项清单

禁办事项	禁办情形
一、违规办理 建筑工程施工 许可证核发、 补发、变更	1.存在未申报信息
	2.存在申请材料不齐全，或隐瞒有关情况、提供虚假材料
二、违规办理 利用照明设施 架设通讯、广 播及其他电器 设备和设备广 告	1.存在未申报信息
	2.存在申请材料不齐全，或隐瞒有关情况、提供虚假材料
	3.存在不符合城市规划要求、城市容貌标准和城市发展要求
注：禁办事项存在禁办情形中的任意一种即禁止办理	



容缺办理事项清单

容缺办理事项清单

序号	业务事项	可容缺资料	资料来源
1	建筑工程施工许可证核发、补发、变	建设资金已经落实承诺书	企业提供
补正期限：3个工作日			

注：一个业务事项涉及多种可容缺资料的，可同时容缺

