

# 关于征求腾鳌镇镇区局部地块用地性质 调整草案意见的公告

为优化腾鳌镇区域规划用地布局，拟对腾鳌镇镇区局部地块进行规划调整。为切实增强规划的科学性、合理性和可行性，征求公众意见，根据《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条规定，现将草案调整内容公告如下：

本次对地块用地性质进行规划调整，一是西部产业园区局部用地修改方案为将原规划七彩街东段部分城镇道路交通用地调整为工业用地，周边 66Kv 高压线走廊部分城镇道路交通用地调整为防护绿地。取消现状海城市绿源净水有限公司腾鳌分厂与鞍山七彩化学股份有限公司厂区之间规划防护绿地。七彩街南侧部分市政公用设施用地调整为交通站场用地。二是东部产业园区局部用地修改方案将原规划恒盛铸业西侧部分防护绿地调整为工业用地，原新城路西侧规划居住用地调整为防护绿地；新城路南侧、南环路西侧部分防护绿地调整为市政公用设施用地。取消地块内支路为工业用地。详细内容见附图。

公众或相关利害关系人若有意见或建议，请以实名方式（个人提供身份证复印件，单位提供统一社会信用代码证书复印件及法定代表人身份证复印件）在公告期限内以信函或电子邮件形式，将涉及利害关系的证明材料发送至鞍山腾鳌

经济开发区规划建设局，并注明联系电话及具体地址；逾期未提出的，视为自动放弃权力。相关利害关系人可自公告期满之日起5个工作日内，以实名方式向鞍山腾鳌经济开发区规划建设局提出书面听证申请，并请提交涉及重大利害关系的证明材料；逾期未提出的，视为自动放弃听证。

公告时间：2024年7月10日至2024年8月9日

公告网站：海城市人民政府网站，网址：

(<http://www.haicheng.gov.cn>)

意见建议征集途径：

1. 邮寄地址：海城市腾鳌镇三通河路一号，腾鳌镇总部经济大厦309室

2. 邮箱地址：305663013@qq.com

3. 联系电话：0412-8325155

附件：腾鳌镇镇区局部地块用地性质调整可行性论证报告

