

鞍山市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室文件

鞍建改办〔2019〕10号

关于印发《鞍山市工程建设项目四个阶段审批事项清单》的通知

各县（市）区人民政府、各开发区管委会，各相关部门：

参照《辽宁省工程建设项目四个阶段审批事项清单（暂行）》，市行政审批局组织制定《鞍山市工程建设项目四个阶段审批事项清单》，现将清单印发给你们，请结合工作实际，认真贯彻执行。

鞍山市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

（鞍山行政审批局代章）

2019年11月18日

立项用地规划许可阶段工程建设项目审批事项清单

| 主流程审批事项 | | |
|----------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
| 1 | 政府投资项目可行性研究报告审批 | 市、县（市）区发改部门 |
| 2 | 建设项目选址意见书核发 | 市行政审批局 或县（市）区自然资源局 |
| 3 | 建设项目用地预审 | 市行政审批局 或县（市）区自然资源局 |
| 4 | 建设用地（含临时用地）规划许可证核发 | 市行政审批局 或县（市）区自然资源局 |
| 5 | 企业、事业单位、社会团体等投资建设的固定资产投资项目核准 | 县（市）区发改部门 |
| 6 | 企业、事业单位、社会团体等投资建设的固定资产项目备案 | 县（市）区发改部门 |
| 并行流程审批事项 | | |
| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
| 7 | 对是否属于国家秘密及属于何种密级不明确及有争议事项（含工程）进行确定 | 市国家安全局 |
| 8 | 建设工程地震安全性评价结果的审定及抗震设防要求的确定 | 市应急管理局 |
| 9 | 地震监测设施和地震观测环境增建抗干扰设施的确定 | 市应急管理局 |
| 10 | 对核发选址意见书、建设用地规划许可证或乡村建设规划许可证时征求意见的确认 | 市行政审批局 或县（市）区自然资源局 |
| 11 | 政府投资项目建议书审批 | 市、县（市）区发改部门 |
| 12 | 固定资产投资项目节能评估和审查 | 市行政审批局 （下放各县〔市〕区、开发区发展改革部门执行） |
| 13 | 政府投资项目初步设计审批 | 市、县（市）区发改部门 |
| 14 | 铬化合物生产建设项目审批 | 市工业和信息化局 |
| 15 | 广播电台、电视台设立、终止审批 | 审核：市文化旅游和广播电视局 审批：国家广电总局 |
| 16 | 涉及国家安全事项的建设项目审批 | 市国家安全局 |
| 17 | 建设港口设施使用水岸线审批 | 市交通局 |
| 18 | 与航道有关的工程建设项目对航道通航条件影响评价审核 | 市交通局 |
| 19 | 新建、改建、扩建从事港口危险货物作业的建设项目安全条件审查 | 市交通局 |

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|----------------------------------|-----------------|
| 20 | 宗教活动场所设立审批 | 市民宗局 |
| 21 | 宗教活动场所扩建审批 | 市民宗局 |
| 22 | 宗教活动场所异地重建审批 | 市民宗局 |
| 23 | 在宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批 | 市民宗局 |
| 24 | 建设禁渔区线内侧的人工鱼礁审批 | 市农业农村局 |
| 25 | 气象台站迁建审批 | 市气象局 |
| 26 | 气候可行性论证审查 | 市气象局 |
| 27 | 医疗机构放射性职业病危害建设项目预评价报告审核 | 市行政审批局 |
| 28 | 大型基本建设工程文物考古调查、勘探审批 | 市级无权限 |
| 29 | 文物保护单位的迁移、拆除或者不可移动文物的原址重建审批 | 市级无权限 |
| 30 | 全国重点文物保护单位的迁移或者原址重建审核 | 市级无权限 |
| 31 | 在国家级风景名胜区内修建缆车、索道等重大建设工程项目选址方案核准 | 自然资源部门（省林业和草原局） |
| 32 | 燃气项目审批 | 市行政审批局 |
| 33 | 临时占用草原 | 市自然资源局 |
| 34 | 因矿藏开采和工程建设征收、征用、使用70公顷及其以下草原审核 | 市自然资源局 |
| 35 | 勘察、开采矿藏和各项建设工程占用或者征收、征用林地初审、审核 | 市自然资源局 |
| 36 | 临时占用林地审批 | 市自然资源局 |
| 37 | 森林经营单位修筑直接为林业生产服务的工程设施占用林地审批 | 市自然资源局 |
| 38 | 在省級林业系统自然保护区建立机构设施许可 | 市自然资源局 |
| 39 | 申请在国家级自然保护区建立机构和修筑设施的初审 | 市自然资源局 |
| 40 | 征占一般沼泽湿地审核 | 市自然资源局 |
| 41 | 征占省重要沼泽湿地审核 | 市自然资源局 |
| 42 | 占用省设立的林木种质资源库（保护区、保护地）的批准 | 市自然资源局 |
| 43 | 危险化学品建设项目的安全条件审查 | 市行政审批局或市应急管理局 |

工程建设许可阶段工程建设项目审批事项清单

| 主流程审批事项 | | |
|----------|-----------------------------|-----------------------|
| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
| 1 | 建设工程（含临时建设）规划许可证核发（含设计方案审查） | 市行政审批局 或县（市）区自然资源局 |
| 并行流程审批事项 | | |
| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
| 1 | 金融机构营业场所、金库安全防范设施建设方案审批 | 市公安局 |
| 2 | 有线广播电视传输覆盖网工程建设审核 | 市文化旅游和广播电视局 |
| 3 | 区域性有线广播电视传输覆盖网总体规划、建设方案审核 | 市文化旅游和广播电视局 |
| 4 | 通航建筑物设计文件和施工方案审批 | 市交通局 |
| 5 | 水运工程建设项目初步设计文件审批 | 市交通局 |
| 6 | 港口危险货物作业的建设项目安全设施设计审查 | 市交通局 |
| 7 | 新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批 | 市气象局 |
| 8 | 城市地下空间开发利用兼顾人民防空要求的审批 | 市行政审批局 |
| 9 | 应建防空地下室的民用建筑项目报建审批 | 市行政审批局 |
| 10 | 防空地下室易地建设费的征收 | 市行政审批局 |
| 11 | 河道管理范围内有关活动（不含河道采砂）审批 | 市行政审批局 |
| 12 | 非防洪建设项目洪水影响评价报告审批 | 各县（市）区、 开发区水行政部门 |
| 13 | 生产建设项目水土保持方案审批 | 市行政审批局 |
| 14 | 国家基本水文测站上下游建设影响水文监测工程的审批 | 市水文局 |
| 15 | 占用农业灌溉水源、灌排工程设施审批 | 各县（市）区、 开发区水行政部门 |
| 16 | 在大坝管理和保护范围内修建码头、渔塘许可 | 各县（市）区、 开发区水行政部门 |
| 17 | 大中型水利水电工程移民安置规划大纲审核 | 省水利厅 |
| 18 | 大中型水利水电工程移民安置规划审核 | 省水利厅 |
| 19 | 征占湖泊、河流、库塘湿地审核 | 市水利局 |
| 20 | 取水许可申请 | 市行政审批局 |

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|---|---|
| 21 | 坝顶兼做公路审批 | 根据《鞍山市人民政府关于取消一批行政许可事项的决定》（鞍政发〔2017〕47号），该事项已取消 |
| 22 | 利用堤顶、戗台兼做公路审批 | 根据《鞍山市人民政府关于取消一批行政许可事项的决定》（鞍政发〔2017〕47号），该事项已取消 |
| 23 | 城市建设填堵水域、废除围堤审核 | 市住建局 |
| 24 | 水工程建设规划同意书审核 | 市水利局 |
| 25 | 河道管理范围内建设项目工程建设方案审批 | 市行政审批局 |
| 26 | 农村集体经济组织修建水库审批 | 市水利局 |
| 27 | 文物保护单位建设控制地带内建设工程设计方案审核 | 市行政审批局 |
| 28 | 文物保护单位原址保护措施审批 | 市行政审批局 |
| 29 | 风景名胜区内建设活动审批 | 市自然资源局 |
| 30 | 在全国重点文物保护单位的保护范围内进行其他建设工程或者爆破、钻探、挖掘等作业审批 | 市级无权限 |
| 31 | 危险化学品建设项目的安全条件审查 | 市行政审批局或市应急管理局 |
| 32 | 非煤矿山建设项目安全设施设计审查 | 市应急管理局 |
| 33 | 危险化学品建设项目的安全设施设计审查 | 市行政审批局 |
| 34 | 生产、储存烟花爆竹建设项目安全设施设计审查 | 市行政审批局 |
| 35 | 金属冶炼建设项目安全设施设计审查 | 市行政审批局 |
| 36 | 拆除、改动城镇排水与污水处理设施方案审核 | 市水务集团 |
| 37 | 城镇排水与污水处理设施方案审查 | 市水务集团 |
| 38 | 燃气经营者改动市政燃气设施审批 | 市行政审批局 |
| 39 | 因工程建设确需改装、拆除或者迁移城市公共供水设施的审批 | 市水务集团 |
| 40 | 历史建筑实施原址保护审批 | 市自然资源局 |
| 41 | 历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施审批 | 市自然资源局 |
| 42 | 历史建筑外部修缮装饰、添加设施以及改变历史建筑的结构或者使用性质审批 | 市自然资源局 |
| 43 | （超限高层）建筑工程抗震设防审批 | 市应急管理局 |

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|--|----------|
| 44 | 在风景名胜区内从事建设、设置广告、举办大型游乐活动以及其他影响生态和景观活动许可 | 市自然资源局 |
| 45 | 申请在国家级自然保护区建立机构和修筑设施审批 | 市自然资源局 |
| 46 | 在草原上修建直接为草原保护和畜牧业生产服务的工程设施 | 市自然资源局 |
| 47 | 乡村建设规划许可证核发 | 市自然资源局 |
| 48 | 国有建设用地使用权划拨批准 | 市自然资源局 |
| 49 | 协议出让(租赁) | 市自然资源局 |
| 50 | 国有建设用地使用权首次登记 | 市自然资源局 |
| 51 | 建设项目环境影响评价文件审批 | 市行政审批局 |
| 52 | 海洋工程建设项目海洋环境影响报告核准 | 市生态环境局 |
| 53 | 江河、湖泊新建、改建或者扩大排污口审核 | 市生态环境局 |
| 54 | 医疗机构放射性职业病危害严重的建设项目防护设施设计审查 | 市卫生健康委员会 |
| 55 | 医疗机构放射性职业病危害建设项目预评价报告审核 | 市行政审批局 |

施工许可阶段审批事项清单（主流程）

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|------------------|-----------|
| 1 | 施工图设计文件审查合格书备案 | 县（市）区住建部门 |
| 2 | 施工招投标备案(电子招投标除外) | 县（市）区住建部门 |
| 3 | 建筑工程质量监督手续 | 市住建局 |
| 4 | 人防工程质量监督手续 | 市住建局 |
| 5 | 建筑工程施工许可证核发 | 县（市）区住建部门 |
| 6 | 特殊建设工程消防设计审查 | 市住建局 |
| 7 | 雷电防护装置设计审核 | 市气象局 |

施工许可阶段审批事项清单（并行流程）

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|-------------------------------|--------------------|
| 1 | 市政设施建设类审批 | 市行政审批局 |
| 2 | 工程建设涉及城市绿地、树木审批 | 市行政审批局 |
| 3 | 城市排水许可证核发 | 市行政审批局 |
| 4 | 城市建筑垃圾处置核准 | 县（市）区住建部门 |
| 5 | 因工程建设需要拆除、改动、迁移供水、排水与污水处理设施审核 | 市住建局 |
| 6 | 影响道路交通安全（挖掘、占用）的工程建设审批 | 市交通局 |
| 7 | 建筑物楼门牌编号 | 市民政局 或县（市）区民政部门 |

施工许可阶段自办事项清单（自行流程）

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|-----------|---------------------|
| 1 | 施工图设计文件审查 | 审图机构 |
| 2 | 供水报装 | 市水务集团 |
| 3 | 排水报装 | 市水务集团 |
| 4 | 供电报装 | 市供电公司 |
| 5 | 燃气报装 | 市燃气集团 |
| 6 | 热力报装 | 市供暖公司 |
| 7 | 广播电视报装 | 北方广电鞍山分公司 (鞍山有线) |
| 8 | 通信设施报装 | 市通信办 |

竣工验收阶段审批事项清单（主流程）

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|-------------------------|-----------------------|
| 1 | 建设工程规划核实 | 市行政审批局 或县（市）区行政审批局 |
| 2 | 建设用地检查核验 | 市自然资源局建议取消 |
| 3 | 特殊建设工程消防验收备案 | 市住建局 |
| 4 | 其他建设工程消防验收抽查 | 各县（市）区、开发区住建局 |
| 5 | 人防工程或者兼顾人防需要的地下工程竣工验收备案 | 市行政审批局 |
| 6 | 建设工程档案验收 | 市行政审批局 |
| 7 | 工程竣工验收监督 | 市住建局 |
| 8 | 绿色建筑专项验收监督 | 市住建局 |
| 9 | 建设工程竣工验收备案 | 市住建局 |
| 10 | 雷电防护装置竣工验收 | 市气象局 |

竣工验收阶段审批事项清单（并行流程）

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|--------------------------------------|--------|
| 1 | 城镇排水与污水处理设施竣工验收备案 （包含于建设工程竣工验收备案） | 市住建局 |
| 2 | 医疗机构放射性职业病危害建设项目竣工验收 | 市行政审批局 |

竣工验收阶段自办事项清单（自行流程）

| 序号 | 事项名称 | 实施机关 |
|----|---------------|---------------------|
| 1 | 供水接入 | 市水务集团 |
| 2 | 排水接入 | 市水务集团 |
| 3 | 供电接入 | 市供电公司 |
| 4 | 燃气接入 | 市燃气集团 |
| 5 | 热力接入 | 市供暖公司 |
| 6 | 广播电视接入 | 北方广电鞍山分公司 （鞍山有线） |
| 7 | 通信设施接入 | 市通信办 |
| 8 | 消防设施检测 | 市住建局 |
| 9 | 特定工程和场所防雷装置检测 | 市气象局 |
| 10 | 特种设备检验检测 | 鞍山市检验检测认证中心 |

鞍山市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

2019年11月18日印发
